



Päästeamet
info@rescue.ee

02.12.2024 nr 8-4/6187-24

Pärnu linna Paide mnt 4a kinnistu
detailplaneeringust

Vastavalt planeerimisseaduse § 85 lg 1 esitame Teile Pärnu linna Paide mnt 4a kinnistu detailplaneeringu täiendavaks kooskõlastamiseks. Päästeamet on kooskõlastanud detailplaneeringu tuleohutuse oma 18.10.2024 kirjaga nr 7.2-3.4/6550-1, kuid vastavalt Vabariigi Valitsuse määrusele „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ peab planeeringu kooskõlastama Päästeametiga, kui planeeringualal või selle vahetus läheduses asub ohtlik või suurõnnetuse ohuga ettevõtte. Planeeringuala vahetus läheduses asub OÜ Reideni Plaat Pärnu tootmine. Kemikaaliseaduse § 21 lg 3 tähenduses on AS Reiden Plaat Pärnu tehase vedelgaasipaigaldis ohtlik ettevõtte (C-kategooria), mille ohuala (433 m) ulatub detailplaneeringualale.

Paide mnt 4a kinnistu detailplaneering on algatatud Pärnu Linnavolikogu 16.06.2022 otsusega nr 51. Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb soovist kavandada piirkonnast jõeäärne puhkeala, selgitada välja võimalused veespordi ning -turismiga seotud tegevuste arendamiseks ja alale tervikliku ruumilahenduse leidmiseks.

Detailplaneeringuga määratakse kaks hoonestusala, kuhu saab ehitada kohviku ja spordihoone, lisaks on võimalik rajada kogu ala ulatuses spordi- ja puhkerajatisi. Kogu planeeringuala ulatuses on planeeritud Pärnu jõe kalda äärne kergliiklustee.

Peale detailplaneeringu eskiislahenduse avalikustamist on detailplaneeringusse viidud sisse muudatused hoonestusalade suuruse, mahasõitude ja parkla lahenduse osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Koppel
planeerimisosakonna juhataja

Lisa. Pärnu linna Paide mnt 4a kinnistu detailplaneering.asice

Maia-Liisa Kasvandik
529 1225, maia-liisa.kasvandik@parnu.ee